

工程管理（2014）人才培养方案

一、培养目标

工程管理专业培养具备土木工程技术、经济、管理、法律等方面的基本知识，系统掌握工程管理理论、方法和手段，具有较强的实践能力和综合决策能力、具有较强的英语和计算机应用能力的建设工程和房地产领域的应用型高级管理人才。

工程项目管理方向主要培养从事工程项目前期策划、工程项目采购、工程项目实施控制、工程造价和施工成本管理、施工项目管理等的高级专门人才，学生毕业后可应聘建设管理部门、建筑施工企业、房地产开发企业、工程咨询和建设监理企业等单位，从事工程项目前期策划、招标投标和合同管理、工程项目实施控制、编制并审核工程造价、施工项目管理等工作。

房地产开发与管理方向主要培养从事房地产投资项目前期策划、房地产开发项目管理、房地产市场营销、房地产估价、房地产企业经营管理以及物业管理等的高级专门人才，学生毕业后可应聘房地产投资和开发企业、房地产中介公司（包括房地产评估公司、房地产代理公司、房地产经纪公司、房地产投资咨询公司、房地产信息公司）、金融机构（包括商业银行、投资银行、证券公司、基金管理公司、投资管理公司、房地产投资信托公司和财产保险公司等）、房地产资产经营管理公司、物业管理公司等，从事相关的业务工作，也可在各级建设管理部门、教学和科研单位从事相关工作。

二、培养规格

1、知识结构要求

- （1）掌握工程力学、工程结构、建筑施工等工程技术类课程的基本理论和基本方法。
- （2）掌握管理学、经济学、工程项目管理的基本理论和基本方法。
- （3）掌握有关工程管理问题的定性和定量方法。
- （4）熟悉我国工程项目管理领域的方针、政策、法规、规范、国际惯例与规则，了解工程管理学科的前沿动态和工程管理专业的发展动态。

2、能力结构要求

- （1）受到工程技术和工程管理方面的基本训练，具有运用工程技术和工程管理理论分析和解决实际问题的基本能力。
- （2）具备较强组织和协调能力。
- （3）熟练掌握英语，能较顺利地阅读工程技术和工程管理类的外文文献。
- （4）具备一定的计算机文化素质，具备在本专业及相关领域中的计算机应用能力。
- （5）熟悉文献检索、资料查询的基本方法，具有一定的科学研究和实际工作的能力。

3、素质结构要求

- （1）具有比较系统和扎实的理论素质和从事工程项目管理实践的素质。

(2) 具有担任中高层管理人员的风范和气质。

(3) 具有从事工程项目管理实践的志向，有为工程管理事业发展献身的精神，具有较高的职业道德水准。

(4) 具有较强的开拓、创新和科研的精神。

三、主干学科和主要课程

1、主干学科

管理学、土木工程

2、主要学科和专业基础课程

工程力学、房屋建筑学、工程结构、建筑施工、经济学、工程经济学、经济法、建设法规、管理学、管理信息系统、工程项目管理、工程合同管理、工程估价、工程项目采购管理、房地产经济学、房地产市场营销、房地产估价、房地产开发项目管理等。

四、课程设置

课程设置：课内总学时数为 2366 学时，总学分数为 145 学分。

其中：必修课程 1974 学时、123 学分；选修课程 392 学时、22 学分。

课程设置情况详见表一：《工程管理（2014）课程设置安排表》。

五、实践环节

实践环节学分为 32 分。各类实践环节安排情况详见表二：《工程管理（2014）实践环节安排表》。

六、综合素质培养

由入学教育和毕业教育、军事理论和军事技能训练、形势与政策、大学生就业指导等必修的教育环节，以及学科竞赛等专业性课外活动和社会实践等拓展性校外活动选修环节组成，设定为 10 学分。详见表二：《综合素质培养与拓展环节》。

七、学时、学分分配比例

各类课程（环节）的学时、学分分配比例见表三：《工程管理（2014）各类课程（环节）学时和学分统计表》。

八、学制、毕业最低学分与学位授予

学制四年，完成学业最低学分 187 学分。学生修完规定课程，完成实践环节并通过毕业设计（论文）训练，达到学位授予要求，可获得管理学学士学位。

续表一

课程类别	课程序号	课程名称	学分	课内学时	学时分配			课外学时	考核类型	开课学期及周学时										要求说明		
					授课学时	实验学时	上机学时			一		二		三		四		五				
										1	2	1	2	1	2	1	2	1	2			
必修课程	42	工程项目管理A*	3	48	42		6		试							3						
	43	工程估价A*	3	48	42		6		查							3						
	44	工程合同管理	2	32	32				试							2						
	45	科技与专业外语	2	32	32				查				2									
	小计			38	608	558	26	24			6	3	6	6	17							
合计			123.0	1974	1832	26	116	70		24	22	21	21	18	20							
选修课程	工程项目管理方向																					
	46	工程地质与地基基础	3	48	48				试							3						
	47	工程项目采购管理	2	32	32				试							2						
	48	施工项目成本计划与控制*	2	32	28		4		试							2						
	49	工程项目质量与安全安全管理	1.5	24	24				查							1.5						
	50	建设项目前期策划与评价	1.5	24	24				查					2								
	51	建设监理概论	1	16	16				查							1						
	小计			11	176	172		4								2	11					
	房地产开发与管理方向																					
	52	房地产经济学	2	32	32				查						2							
	53	房地产估价*	2	32	28		4		试							2						
	54	房地产开发项目管理	2	32	32				试							2						
	55	房地产市场营销	2	32	32				试							2						
	56	房地产基本制度与法规	1	16	16				查							1						
	57	房地产企业经营管理	2	32	32				查							2						
	小计			11	176	196		4							2	11						
	58	科技文献阅读与写作	1.5	24	24				查				2									
	59	工程管理计算机应用*	2	32	20		12		查							2						
	60	国际工程合同体系与应用	1.5	24	24				查							2						
	61	房地产基本制度与法规	1.5	24	24				查							2						
62	建设监理概论	1.5	24	24				查							2							
63	房屋建筑CAD*	2	32	16		16		查				2										
64	房地产概论A	1.5	24	24				查				2										
小计			6	96	68		28															
通识教育课程	65	科技类课程	1	24																		
	66	人文类课程	1	24																		
	67	艺术类课程	2	48																		
	68	体育类课程	1	24																		
小计			5	120																		

注：带“*”号课程为含有实验或上机课时课程。

表三

工程管理（2014）专业各类课程（环节）学时学分统计表

课程模块	课内学时		必修课程学分		选修课程学分		合计	
	学时数	百分比	学分数	百分比	学分数	百分比	学分数	百分比
通识教育课程	734	31.02%	38	26.21%	5	3.45%	43	29.66%
学科基础课程	752	31.78%	47	32.41%	/	/	47	32.41%
专业基础和专业课程	880	37.19%	38	26.21%	17	11.72%	55	37.93%
合计	2366	100%	123	84.83%	22.00	15.17%	145	100%
实践环节	32							
综合素质培养与拓展环节学分	10							
毕业最低学分	187							

专业负责人：

系主任：